



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)  
(Аукционная комиссия)

Московская область

27.08.2024

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/24-2963

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.  
**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000012316**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 27.08.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

#### I. Сведения о Земельном участке:

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, г.о. Домодедово, д. Шишкино.

**Площадь, кв. м:** 636

**Кадастровый номер:** 50:28:0070212:973

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Срок аренды:** 20 лет

**Начальная цена предмета аукциона:** 542 604,67 руб. (Пятьсот сорок две тысячи шестьсот четыре руб. 67 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 16 278,14 руб. (Шестнадцать тысяч двести семьдесят восемь руб. 14 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 542 604,67 руб. (Пятьсот сорок две тысячи шестьсот четыре руб. 67 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной  
комиссии: \_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Денисов Владимир Александрович</b>
2.	<b>Ефремова Мария Юрьевна</b>
3.	<b>Бухалов Михаил Владимирович</b>
4.	<b>Рындак Мария Константиновна</b>
5.	<b>Созонтов Вадим Аркадьевич</b>
6.	<b>Билалов Рустем Рустемович</b>
7.	<b>Шилин Алексей Викторович</b>
8.	<b>Галкин Арсений Валентинович</b>
9.	<b>Гасанов Руфат Давудович</b>
10.	<b>Варьян Сергей Арамович</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Денисов Владимир Александрович** (адрес: Московская обл., <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **10 472 270,07 руб.** (Десять миллионов четыреста семьдесят две тысячи двести семьдесят руб. 07 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Ефремова Мария Юрьевна** (адрес: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **10 455 991,93 руб.** (Десять миллионов четыреста пятьдесят пять тысяч девятьсот девяносто один руб. 93 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Председатель

Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены Аукционной  
комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_